



Immobilienservice
Ute Dettling

Italien – Lago Maggiore

App. Porto Valtravaglia I

*Stilvoll renovierte Zweizimmerwohnung
in der Altstadt von Porto Valtravaglia,
nur wenige Meter von dem Seeufer entfernt*



Diese stilvolle erst kürzlich renovierte Zweizimmerwohnung im Erdgeschoss verteilt sich auf 63 m² aufgeteilt in:

- offenes Wohn-Esszimmer mit Küchenzeile
- großem Schlafzimmer
- Badezimmer mit Dusche und Fenster

Alle Räume sind lichtdurchflutet und verfügen über ein modernes Ambiente. Zum Haus gehören insgesamt acht Wohnungen. Es liegt in der historischen Altstadt von Porto Valtravaglia, nur wenige Schritte von dem See und dem Hafen entfernt. Die umliegenden typisch italienischen Gassen verschaffen ein gemütliches Flair. Ladengeschäfte, Restaurants, Bars usw. sind in unmittelbarer Nähe am Seeufer zu Fuß erreichbar.

Lienberg 36 – 78713 Schramberg
Telefon 07422 55500 - Mobil 015208799912
www.tessin-immobilien.de - info@tessin-immobilien.de



Immobilienservice
Ute Dettling



Lienberg 36 – 78713 Schramberg
Telefon 07422 55500 - Mobil 015208799912
www.tessin-immobilien.de - info@tessin-immobilien.de



Immobilienservice
Ute Dettling



Lienberg 36 – 78713 Schramberg
Telefon 07422 55500 - Mobil 015208799912
www.tessin-immobilien.de - info@tessin-immobilien.de



Immobilien service
Ute Dettling



Preis: 150.000€ plus 4% Provision + MwSt.

Lienberg 36 – 78713 Schramberg
Telefon 07422 55500 - Mobil 015208799912
www.tessin-immobilien.de - info@tessin-immobilien.de



Immobilienervice
Ute Dettling

Lienberg 36 – 78713 Schramberg
Telefon 07422 55500 - Mobil 015208799912
www.tessin-immobilien.de - info@tessin-immobilien.de



Immobilienervice
Ute Dettling

Lienberg 36 – 78713 Schramberg
Telefon 07422 55500 - Mobil 015208799912
www.tessin-immobilien.de - info@tessin-immobilien.de



Immobilien-service
Ute Dettling

**Geschäftsbedingungen der Firma Immobilienservice Ute Dettling für
Kaufinteressenten im Immobiliengeschäft**

1. Käuferprovision
Beim Erwerb eines von der Firma Immobilienservice angebotenen Immobilien-Objekts ist eine Käuferprovision von 4% des Kaufpreises zzgl. der gültigen Mehrwertsteuer zu bezahlen.
2. Fälligkeit der Käuferprovision
Die Käuferprovision wird beim Abschluss des notariellen Kaufvertrages fällig.
3. Verzug
Zahlt der Interessent die Provision bei Fälligkeit nicht, so kann die Firma Immobilienservice unbeschadet weitergehender Ansprüche ihren Verzugsverlust in Rechnung stellen.
4. Vertraulichkeit
Der Nachweis ist vertraulich, freibleibend und nur für den Auftraggeber bestimmt.
Gibt der Interessent ohne Zustimmung der Firma Immobilienservice Ute Dettling Unterlagen an einen Dritten weiter, so hat er auch dann die Käuferprovision zu zahlen, wenn der Dritte einen Kaufvertrag über das Objekt abschließt.
5. Haftungsausschluss
Die in dem Angebot enthaltenen Angaben basieren auf Informationen des Verkäufers.
Zu eigenen Nachforschungen sind wir nicht verpflichtet. Deshalb übernehmen wir keine Haftung für die Vollständigkeit und Richtigkeit der Angaben.