



Immobilienservice
Ute Dettling

Zu Verkaufen in Eschbronn-Locherhof

***Einzimmerappartement mit
Terrasse und Garten in
ruhiger, sonniger Wohngegend***



In ruhiger und sonniger Lage von Eschbronn-Locherhof, im Erdgeschoss eines Sechsfamilienhauses, steht dieses Einzimmerappartement mit ca. 37 m² Wohnfläche zum Verkauf. Es teilt sich auf in Wohnraum mit Küchennische und Ausgang auf die Terrasse mit Garten sowie Duschbad. Zur Wohneinheit gehört außerdem ein Kellerraum. Auf Wunsch kann ein PKW-Stellplatz gemietet werden. Das Hausgeld beläuft sich auf circa 120,00€ pro Monat. Energieklasse F, 162,4 kWh/m²a

Büroanschrift: Lienberg 36 – 78713 Schramberg
Telefon 07422 55500 Fax 07422 8965
www.tessin-immobilien.de - info@tessin-immobilien.de
www.facebook.com/Tessinimmobiliendettling



Immobilienservice
Ute Dettling

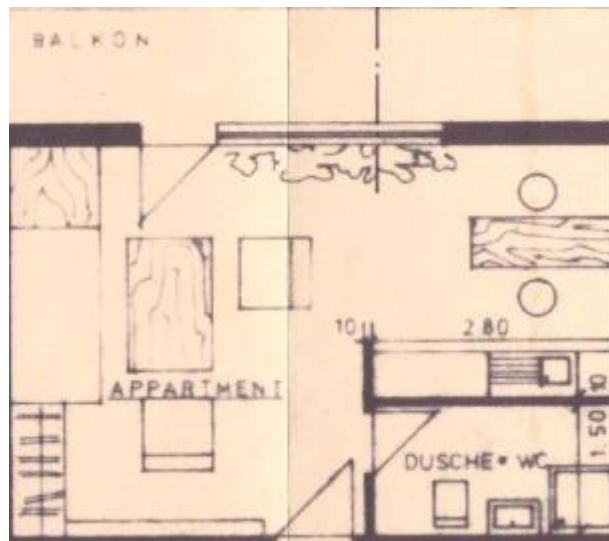


Büroanschrift: Lienberg 36 – 78713 Schramberg
Telefon 07422 55500 Fax 07422 8965
www.tessin-immobilien.de - info@tessin-immobilien.de
www.facebook.com/Tessinimmobiliendettling



Immobilienservice

Ute Dettling



Preis 65.000 € plus 3.000 € Provision + 19 % MwSt.

Büroanschrift: Lienberg 36 – 78713 Schramberg
Telefon 07422 55500 Fax 07422 8965
www.tessin-immobilien.de - info@tessin-immobilien.de
www.facebook.com/Tessinimmobiliendettling



Immobilienservice
Ute Dettling

**Geschäftsbedingungen der Firma Immobilienservice Ute Dettling für
Kaufinteressenten im Immobiliengeschäft**

1. Käuferprovision
Beim Erwerb eines von der Firma Immobilienservice angebotenen Immobilien-Objekts ist eine Käuferprovision von 3 % (mindestens € 3.000.--) zzgl. der gültigen Mehrwertsteuer zu bezahlen.
2. Fälligkeit der Käuferprovision
Die Käuferprovision wird beim Abschluss des notariellen Kaufvertrages fällig.
3. Verzug
Zahlt der Interessent die Provision bei Fälligkeit nicht, so kann die Firma Immobilienservice unbeschadet weitergehender Ansprüche ihren Verzugsverlust in Rechnung stellen.
4. Vertraulichkeit
Der Nachweis ist vertraulich, freibleibend und nur für den Auftraggeber bestimmt.
Gibt der Interessent ohne Zustimmung der Firma Immobilienservice Ute Dettling Unterlagen an einen Dritten weiter, so hat er auch dann die Käuferprovision zu zahlen, wenn der Dritte einen Kaufvertrag über das Objekt abschließt.
5. Haftungsausschluss
Die in dem Angebot enthaltenen Angaben basieren auf Informationen des Verkäufers.
Zu eigenen Nachforschungen sind wir nicht verpflichtet. Deshalb übernehmen wir keine Haftung für die Vollständigkeit und Richtigkeit der Angaben.